EDEN REAL ESTATE

Telefono: +39 0832 1827650
Email: info@edenrealestate.it
Web: www.edenrealestate.it
Sede: Via Zanardelli, 66 Lecce (LE)

Rif. proposta: **20131690 - Terreno Edificabile con progetto approvato scaduto**

€ 70,000.00



Dettagli immobile

Tipo contratto:	Vendita
Tipologia:	Terreni
Provincia:	LE
Comune:	Lequile
Quartiere/Via:	Via Rossi
Zona:	Centro
Numero vani:	0
Camere da letto:	0
Bagni:	0
Mq Coperti:	0
Mq Scoperti:	300
Mq totali:	0
Disponibilità:	Immediata
A.P.E. :	N.D.

In pieno centro del paese di Lequile in strada ricadente in zona C3 si vende terreno edificabile di 300 mq con possibilità di realizzare un'abitazione per volumi sino a 900 m3;

Presente progetto per la realizzazione di un villino con garage di 158 m2 pari a 618 m3 quindi ancora possibile implementare volume per 282 m3, con permesso a costruire rilasciato nel 2007 chiaramente scaduto con versamento della prima rata degli oneri di urbanizzazione.

La zona è servita da tutti i servizi primari quali luce, gas, acqua, fognatura.

Mq 300
Indice di ff 3%
Rapporto di copertura 50%
H massima 12 mt

Per info e visita Eden Real Estate.

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale