

Rif. proposta: **262022 - 2 Lotti di Terreno Edificabile per complessivi 1000 mq**

€ 75,000.00



Dettagli immobile

Tipo contratto:	Vendita
Tipologia:	Terreni
Provincia:	LE
Comune:	Lequile
Quartiere/Via:	Via Tramacere
Zona:	Dragoni
Numero vani:	0
Camere da letto:	0
Bagni:	0
Mq Coperti:	500
Mq Scoperti:	525
Mq totali:	525
Disponibilità:	Immediata
A.P.E. :	N.D.

Nell'immediata periferia del paese in zona Dragoni in contesto residenziale proponiamo in esclusiva 2 lotti edificabili distinti per complessivi 1050 mq nei quali è possibile realizzare due bifamiliari o due ville indipendenti su due piani.

E' possibile acquistare i due lotti singolarmente, il prezzo indicato è riferito al singolo lotto, il render dell'annuncio è puramente indicativo, abbiamo contatti con imprese edili per fornirvi supporto e preventivo per la realizzazione della villetta.

La zona è servita da illuminazione pubblica, acqua, fogna e gas.

I lotti ricadono in zona C3 semintensiva con le seguenti caratteristiche:

i. f. f. 3 mc/mq
rapporto di copertura 50%
altezza massima 7,20 mt
lotto minimo 300 mq

Le particelle oggetto di vendita sono la 291 e la 292 individuabili nella terza foto dell'annuncio.

Per info e visita Eden Real Estate
Ufficio 08321827650
Mobile 3516706981