

Rif. proposta: **092023** - **Ottima soluzione indipendente a 2 km dal mare**

€ 180,000.00



Dettagli immobile

Tipo contratto:	Vendita
Tipologia:	Ville
Provincia:	LE
Comune:	Diso
Quartiere/Via:	Via Ausonia
Zona:	Marittima
Condizioni:	Ottimo Recente Costruzione
Numero vani:	6
Camere da letto:	3
Bagni:	2
Mq Coperti:	117
Mq Scoperti:	100
Mq totali:	138
Piano:	Terra -1-2
Box:	No
Area solare:	Si
Riscaldamento:	Autonomo
Giardino:	Veranda e Terrazza
Balconi e terrazze:	Si
Ascensore:	No
Disponibilità:	Libero al rogito
A.P.E. :	N.D.

Nella caratteristica località di Marittima, frazione di Diso in provincia di Lecce, proponiamo ampia e luminosa soluzione indipendente di recente costruzione, completamente arredata, in perfette condizioni;

La proprietà si sviluppa su tre piani per complessivi 135 mq commerciali: al piano terra abbiamo un ingresso-disimpegno, zona living, bagno di servizio con ampio antibagno adibito a lavanderia e sala pranzo con cucina a vista che si affaccia sull'ampia veranda posteriore di circa 45 mq; tramite scala interna si accede al primo piano in cui troviamo 3 camere da letto di cui una matrimoniale con affaccio sul balcone di pertinenza, due comode singole con affaccio su lungo balcone di pertinenza; completa l'immobile un secondo piano in cui è presente una stanza da poter destinare a differenti destinazioni a seconda delle proprie necessità, dalla quale si accede ad ampia terrazza al piano di esclusiva pertinenza.

E' possibile parcheggiare la propria auto sul piazzale davanti all'ingresso dell'abitazione di uso esclusivo.

Marittima è situata ad appena 1,3 km da Marina di Marittima, località balneare del territorio, è servita da supermercato, farmacia, posta, estetista, palestra, ristorante, pizzeria, bar, profumeria e banca.

Per info e visita Agenzia Immobiliare Eden Real Estate