

Rif. proposta: **MANZ-167 - Appartamento Zona Ariosto 4° Piano con garage**

€ 167,000.00



Dettagli immobile

<i>Tipo contratto:</i>	Vendita
<i>Tipologia:</i>	Appartamenti
<i>Provincia:</i>	LE
<i>Comune:</i>	Lecce
<i>Quartiere/Via:</i>	Alessandro Manzoni
<i>Zona:</i>	ARIOSTO
<i>Condizioni:</i>	Da Ristrutturare
<i>Numero vani:</i>	5
<i>Camere da letto:</i>	2
<i>Bagni:</i>	2
<i>Mq Coperti:</i>	129
<i>Mq Scoperti:</i>	10
<i>Mq totali:</i>	131
<i>Piano:</i>	4°
<i>Box:</i>	Si 14 mq
<i>Riscaldamento:</i>	Autonomo
<i>Giardino:</i>	Assente
<i>Ascensore:</i>	Si
<i>Disponibilità:</i>	Libero al rogito
<i>A.P.E. :</i>	N.D.

In zona Ariosto proponiamo la vendita di un appartamento posto al 4° piano di un contesto condominiale servito da ascensore;

L'appartamento sviluppa circa 130 mq ed è composto da 5 vani così disposti: ingresso, soggiorno zona living, cucina con affaccio su veranda coperta, 3 camere da letto di cui una matrimoniale, una doppia e una singola (o studio/ripostiglio a seconda delle esigenze);

L'immobile è stato parzialmente ristrutturato, si presenta in buone condizioni generali.

Il contesto è una zona ben servita, a soli 5 minuti dal centro della città come Piazzetta Ludovico Ariosto e Piazza Mazzini;

Ottima soluzione sia per abitazione sia per investimento vista la posizione e il numero dei vani.