

Rif. proposta: **RAHO-780 - Storico palazzo di metà del XVI secolo**

€ 780,000.00



Dettagli immobile

Tipo contratto:	Vendita
Tipologia:	Dimore di Lusso
Provincia:	LE
Comune:	Lequile
Quartiere/Via:	Via Roma, 5
Zona:	Centro Storico
Condizioni:	Ottimo Ristrutturato
Numero vani:	11
Camere da letto:	6
Bagni:	6
Mq Coperti:	352
Mq Scoperti:	89
Mq totali:	382
Piano:	Terra +1
Area solare:	Di propriet�
Riscaldamento:	Autonomo
Giardino:	Privato
Disponibilit�:	Libero al rogito
A.P.E. :	N.D.

PALAZZO RAHO SALENTO DI META' DEL XVI SECOLO

Eden Real Estate   lieta di proporvi in esclusiva la vendita di Palazzo Raho Salento, storico palazzo di met  del XVI secolo, una residenza raffinata, tra l'antico e il contemporaneo, interamente ristrutturata con finiture di pregio e trasformata da casa a corte a residenza nobiliare, ricca di spazi conviviali e di strutture per il benessere collocate all'interno di una cornice museale ricca di opere d'arte di autori contemporanei nazionali ed internazionali.

Riconosciuto dal Ministero per i Beni e le Attivit  Culturali come immobile di interesse storico ed artistico.

Il Palazzo situato nel cuore del centro storico sviluppa 352 mq lordi interni ai quali si aggiungono 89 mq di corte interna, dispone di 11 vani e 6 bagni, oltre una serie di terrazzi su vari livelli, balconi e una piccola piscina.

Il palazzo si sviluppa su due piani ed   composto al piano terra da un suggestivo ingresso living che disimpegna le tre camere suites con bagno privato, e accede con ampia vetrata alla corte interna adornata da piante ornamentali e dettagli architettonici ed artistici, una delle suites vanta l'accesso privato alla piscina riscaldata con idromassaggio ricavata nello scavo della cantina.

Tramite scala interna adornata con quadri, opere d'arte e dettagli d'arredo di design, si accede al primo piano generoso con 270 mq complessivi, in cui troviamo altre 3 camere suites con bagno privato, una cucina abitabile con volta affrescata a doppia stella, una sala da pranzo, un soggiorno e living con camino in cui si   avvolti da un'armonia d'arte e musica.

La propriet    attualmente adibita a struttura ricettiva, si valuta la vendita dell'immobile interamente arredato inclusivo di tutte le opere d'arte di prestigio attualmente presenti, con trattativa riservata.

Difficile trasferire a parole il fascino e la bellezza di questa residenza, ne consigliamo vivamente la visione per poter apprezzare e respirare l'atmosfera ricca di emozioni, eleganza e tradizioni.